|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **TỈNH TÂY NINH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /QĐ-UBND | *Tây Ninh, ngày tháng năm 2023* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Danh mục các khu đất đấu giá năm 2023**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 19 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;*

*Căn cứ Quyết định số 29/2020/QĐ-UBND ngày 27 tháng 7 năm 2020 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Tây Ninh và Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 18 tháng 02 năm 2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo Quyết định số 29/2020/QĐ-UBND ngày 27 tháng 7 năm 2020 của UBND tỉnh Tây Ninh;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3357/TTr-STNMT ngày 17 tháng 5 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Danh mục các khu đất đấu giá năm 2023 đối với các khu đất công do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, cụ thể như sau:

- Tổng số khu đất đưa ra đấu giá: 05 khu đất.

- Tổng diện tích đất đưa ra đấu giá: 478.209,5 m2.

- Tổng số thu dự kiến: 125.418.070.508 đồng *(Bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm tỷ, bốn trăm mười tám triệu, không trăm bảy mươi ngàn, năm trăm lẻ tám đồng).*

*(Chi tiết như Danh mục các khu đất đấu giá năm 2023 đính kèm)*

**Điều 2.** **Tổ chức thực hiện**

1. Căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, giao nhiệm vụ cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh triển khai thực hiện lập các thủ tục, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

2. Các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp, Cục Thuế tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố Tây Ninh theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh triển khai thực hiện; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

3. Các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng nguyên tắc sát với giá thị trường để tổ chức đấu giá đạt hiệu quả và góp phần tăng thu cho ngân sách tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như Điều 3;  - CT, các PCT UBND tỉnh;  - LĐVP;  - Phòng KT;  - Lưu: VT, VP. UBND tỉnh. (Mạnh) | **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH** |